

## BOULANGERIE A REPRENDRE

Réf. PC033-Gr

### Situation

**GRURY (71760)**

- ⇒ Entre Charolais et Nivernais, 665 habitants,
- ⇒ Présence de nombreux commerces et services complémentaires : coiffure, épicerie, bureau de poste, ...
- ⇒ Région touristique, à 15 km de la station thermale de Bourbon-Lancy.



### Conditions d'installation

Location de l'immeuble – Loyer très raisonnable.

Vente du fonds et du matériel : un four électrique, 2 chambres de fermentation, un véhicule de tournée récent, ...

([nous consulter](#)).



### Descriptif de l'immeuble

- **Bon état général**
- **Ensemble immobilier**

Local professionnel et appartement privé, surface de vente 25 m<sup>2</sup>

- **Tournée—4 matins par semaine—sur 2 communes (800 habitants).**



### CONTACT

Olivier CONSTANTY - Bourgogne SUD-ACTIV  
1 rue Grenette - BP 56 - 71120 CHAROLLES  
Tél. 03 85 88 39 79 - [contact@sud-activ.fr](mailto:contact@sud-activ.fr)